



BAKER CIRCLE EUSTON
必嘉坊·迎匯

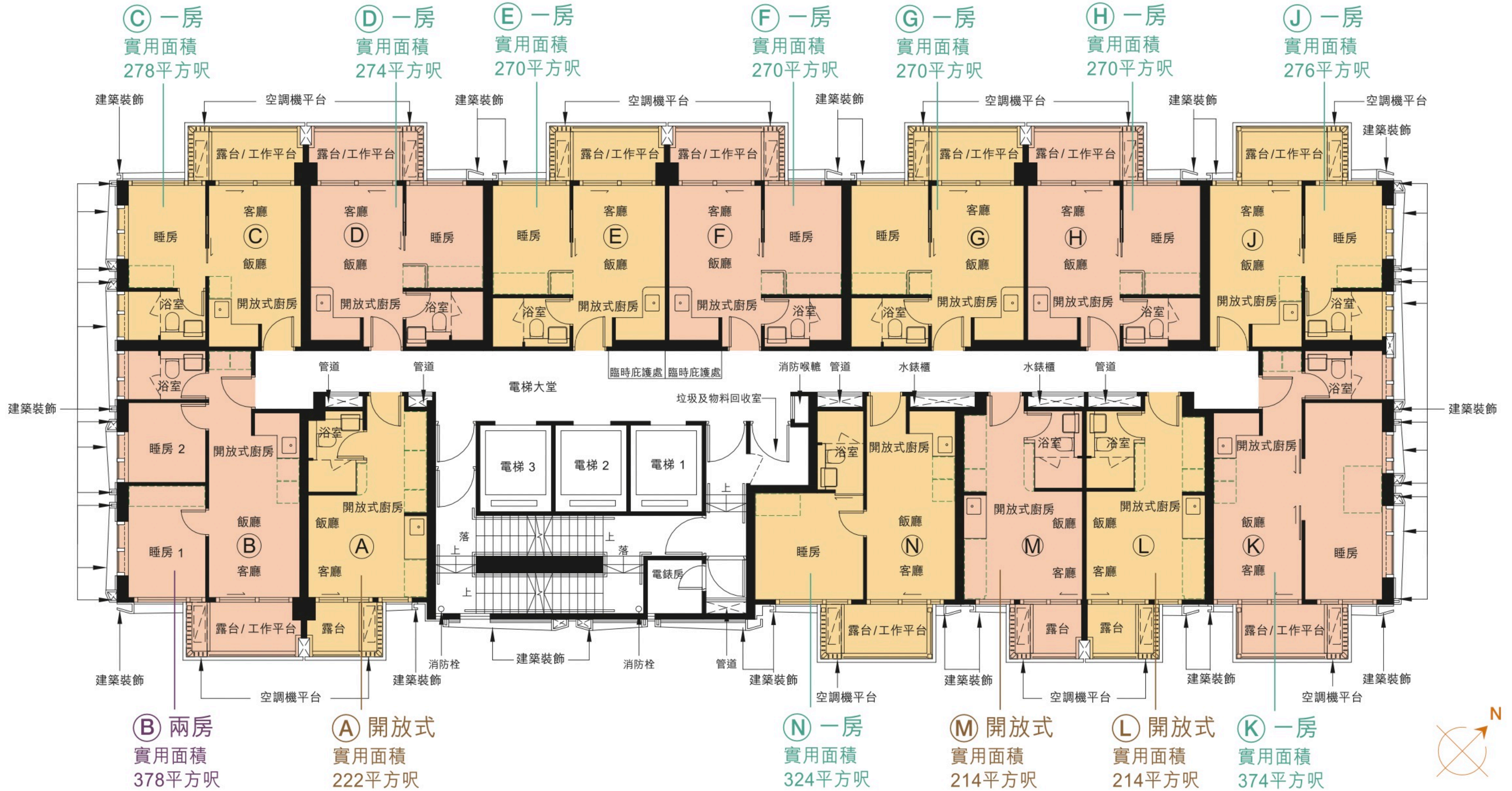
by HENDERSON LAND

只供內部培訓及參考之用，詳情請參閱售樓說明書

本資料冊只作內部培訓及參考之用，並非有關樓盤的廣告，本公司職員不得把本件轉交客戶，亦不得向外發放、轉載或披露，違者將會受到公司及/或地產代理監管局的處分。有關資料未經核實，本公司不對資料的準確性作出任何保證。如客戶拾獲此件，請交還予本公司，如任何人根據本資料內容作購買決定而導致任何損失，本公司概不負責。

7樓、10樓、15樓、18樓、21樓及25樓

- 開放式單位
- 一房單位
- 兩房單位
- 隨樓附送的嵌入式裝置



- 備註：
- 部分住宅物業的露台、工作平台、空調機平台、平台、天台或外牆上/附近或設有外露之公用喉管，或外牆裝飾皮內藏之公用喉管。
 - 部分住宅物業內之部分天花或有跌級樓板，用以安裝上層之機電設備或配合上層之結構、建築設計及/或裝修設計上的需要。
 - 部分住宅物業內或設有假障或假天花用以安裝空調喉管及/或其他機電設備。
 - 部分住宅單位的空調機之室外機放置於指定的空調機平台或平台。該等空調機之室外機可能發出熱力及/或聲音。
 - 各住宅物業的樓面平面圖內所展示之裝置及設備的圖標如洗面盆、座廁、淋浴間、洗滌盆、櫃(如有)等乃根據最新經批准的建築圖則擬備，其形狀、尺寸、比例或與實際提供的裝置及設備存在差異，僅供示意及參考之用。
 - 平面圖所列數字為以毫米標示之建築結構尺寸。
 - 住宅單位的實用面積及屬該住宅單位其他指明項目的面積是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表二第2部的計算分別得出的。有關發展項目第二期「必嘉坊·迎匯」的每個住宅單位的實用面積資料，請參閱售樓說明書。

